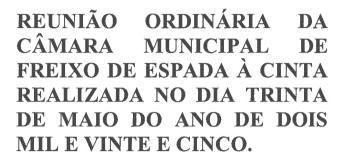


CÂMARA MUNICIPAL

ATA N.º 11/2025









ANTES DA ORDEM DO DIA

----- INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA DR. NUNO FERREIRA. ------





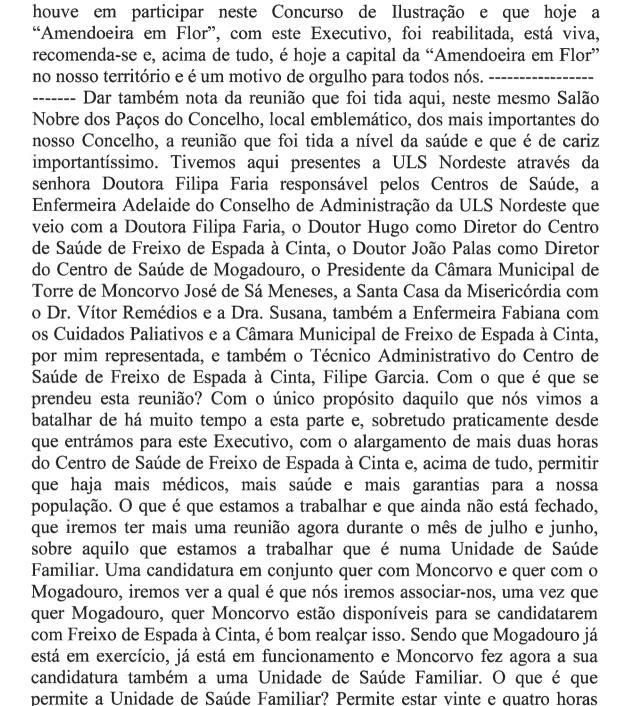


INTERVENÇÃO DO SENHOR VEREADOR FERNANDO
RODRIGUES
Nenhuma
INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA DR. NUNO FERREIRA
Muito bem. Não tendo, passamos nós a fazer a habitual intervenção sobre aquilo que fizemos desde a última reunião de Câmara até à presente data, de grosso modo, aquilo que foi de mais relevante e consideramos fundamental para o desenvolvimento do nosso Concelho
INTERVENÇÃO DO SENHOR VEREADOR FERNANDO RODRIGUES
Nada a tecer
INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA DR. NUNO FERREIRA
Muito bem. Não tendo, passamos ao próximo ponto. Foi também levado a cabo aqui a oferta de prémios relativos à "Amendoeira em Flor", sobre a IV Edição do Concurso de Ilustração, aos premiados, alguns em ex aqueo, em primeiro lugar, o que denota bem a qualidade e o interesse que



Ata nº 11/2025 Reunião de 30/05/2025

Pág. 3



aberto e permite ainda mais três fatores fundamentais: maior serviço de proximidade à população no que à saúde diz respeito; segundo, garantia de mais médicos no nosso território, neste caso, no Centro de Saúde, pelo menos mais um médico no Centro de Saúde a tempo inteiro, mais enfermeiros, mais dois enfermeiros pelo menos também no Centro de Saúde e também os administrativos que asseguram, não só os nossos, mas





Ata nº 11/2025 Reunião de 30/05/2025

Pág. 4

A CAN

também dos outros Concelhos, que possam vir aqui quando for necessário; e mais ainda, merece também aqui este reconhecimento que através da Unidade de Saúde Familiar haverá a nível financeiro um maior encaixe, quer para os médicos, enfermeiros, auxiliares de saúde e administrativos, ou seja, é vantajoso para todos os elementos que compõem a Unidade de Saúde Familiar. Mas o mais importante de tudo e mais fundamental é aquilo por que sempre lutámos: dar mais saúde à nossa população. É algo que, neste caso, podemos já afirmar aqui hoje, já não é algo que estamos a trabalhar e que irá acontecer no futuro, não sabemos quando. Não. É para acontecer no futuro muito próximo, muito imediato, no espaço de meses, que iremos fazer essa candidatura, mas que é algo que é fundamental, é que hoje em dia nós já temos aqui dois Concelhos vizinhos que têm interesse em trabalhar com Freixo de Espada à Cinta e que mostra que fizemos com que Freixo de Espada à Cinta ficasse importante nesta equação e ficasse importante para a escala da Unidade de Saúde Familiar. Uma Unidade de Saúde Familiar tem de ter, no mínimo, 6 mil a 7 mil utentes e com Freixo de Espada à Cinta conseguem complementar esse mesmo número. O que é que isso permite? É vantajoso não só para Freixo, como para Mogadouro, como para Moncorvo. Permite ter maior proximidade com a saúde e com as suas populações. Por isso, estamos em 100% do processo, posso afirmar aqui hoje que estamos com 90% do processo completo. O que é que serão as próximas reuniões de junho e julho? Será, primeiro, para decidirmos se a candidatura será feita com Mogadouro (uma adenda a Mogadouro que já existe USF e passaria a incluir também Freixo de Espada à Cinta) e, segundo, se iremos fazer a candidatura com Torre de Moncorvo, uma vez que estão a preparar a candidatura deles para ser uma Unidade de Saúde Familiar. Essa em junho numa das reuniões. Em julho, precisamente, será feita a candidatura já com toda a informação e todos os objetivos para levar a bom porto, para a mesma ser candidatada no que à saúde diz respeito e ser depois, posteriormente, aprovada e poder-se pôr em execução aquilo que é o mais importante para a nossa população, que é a saúde do nosso Concelho. ---------- Não sei se querem tecer algum comentário sobre isto? ---------- INTERVENÇÃO DO SENHOR VEREADOR FERNANDO RODRIGUES. -----

----- Nada, nada a tecer. -----



Ata nº 11/2025 Reunião de 30/05/2025

Pág. 5

----- INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA DR. NUNO FERREIRA. -----



Unidade de Saúde Familiar. -----Nessa reunião esteve também a Santa Casa da Misericórdia e prendeu-se com o quê? Foi com este Executivo que nós criámos aqui a Unidade de Cuidados Paliativos e os Paliativos aqui nós queremos associá-los. A Santa Casa tem sido um parceiro fundamental, tem estado sempre ao lado da Câmara Municipal e da ULS sempre que é necessário no que aos Paliativos diz respeito e a intenção aqui é criar mais camas físicas para criar aqui uma Unidade de Paliativos. Torre de Moncorvo está disposta a associar-se connosco, e só Torre de Moncorvo, está disposta a associar-se connosco e fazermos uma candidatura em conjunto entre Câmara de Freixo, Câmara de Moncorvo e também Santa Casa da Misericórdia de Freixo para levar a bom porto uma Unidade de Paliativos aqui no nosso território de Freixo de Espada à Cinta. Aqui será um processo que será mais longo, levará ainda mais tempo, mas iremos ver de que forma é que poderá ser concluído. Dar nota que os Paliativos hoje em dia já têm números que são bastante elevados, infelizmente. Digo com isto, infelizmente, porque preferíamos que não tivéssemos esses números, mas há algo que é fundamental: nós conseguimos através deste Executivo ir atrás de uma solução para o problema e a solução foi criar os Paliativos em Freixo de Espada à Cinta. E aqui uma palavra de apreco e reconhecimento público à Enfermeira Fabiana que tem feito um trabalho de excelência no que aos Paliativos diz respeito. E como tem tido tanta afluência, irá ser incluída mais uma enfermeira para a equipa de Paliativos, juntamente com o Doutor João Palas, o médico que já faz parte dessa mesma equipa. E o que se pretende agora é alargar ainda mais e haver também um espaço físico para também os Paliativos poderem estar em Freixo de Espada à Cinta. O que é que acontece muitas vezes? Nos Paliativos nós vamos às famílias, ao conforto dos seus lares, mas há certas alturas em que as famílias têm de ir ver os seus parentes, neste caso, a Hospitais, e fica longínquo. E nem todas as pessoas têm posses para fazer isso. Como o contrário, as famílias também, utentes que vão para a Unidade de Paliativos de Macedo ou de Mirandela, que ficam lá e as famílias não podem ir lá visitar, nem eles podem vir cá. O que se pretende é criar aqui e que fique, de uma vez por todas, implementado aqui em Freixo. Será um processo mais longínquo, que levará ainda o seu tempo, terá que se entrar numa rede de Unidades de

Ata nº 11/2025 Reunião de 30/05/2025







Cuidados Paliativos, mas que estamos a dar os primeiros passos. Por isso é que a Santa Casa esteve também nessa reunião. E só assim, trabalhando, reunião após reunião, trabalhando com todos os players e todas as entidades fundamentais, é que conseguimos garantir saúde cada vez mais no nosso Concelho. E esse tem de ser um dos principais objetivos e tem sido sempre deste Executivo de levar a bom porto no que à saúde diz respeito, desde logo. Recordo aqui, os doentes oncológicos. Quem dizia que nós íamos acabar com o transporte dos doentes oncológicos, enganouse redondamente. Não só continuámos como melhorámos ainda mais o transporte dos doentes oncológicos. Não só melhorámos, como também pusemos o transporte para os doentes não oncológicos, que são, infelizmente, também bastantes, mas estamos aqui, a Câmara Municipal, a apoiar. Por isso mesmo é que adquirimos uma viatura para fazer esse serviço e, para terem noção, no espaço de poucos meses, já fez 42 mil quilómetros só com os nossos utentes, fora os táxis que apoiamos, claramente, para fazerem esse serviço. Aliás, as consultas gratuitas à população que têm continuado, mês após mês, sempre a dar resposta e aqui uma palavra de apreco tremendo à Doutora Lurdes Linhares, porque tem estado sempre a comandar esse projeto, com alma e coração, e que manteve sempre, não foi um mês, nem dois, nem foi um ano, já vamos quase no segundo ano consecutivo, segundo não, terceiro ano consecutivo com as consultas gratuitas à população. O apoio aos medicamentos temos estado sempre a comparticipar e iremos sempre, sempre, sempre. E os Paliativos é uma realidade já hoje em dia e queremos melhorar ainda mais. ----------- Não sei se querem tecer algum comentário? ----------- Muito bem. Dar nota do Passeio da Calçada de Alpajares, que este ano superou todas as expectativas. E antes de passar a falar sobre o Passeio,

----- Muito bem. Dar nota do Passeio da Calçada de Alpajares, que este ano superou todas as expectativas. E antes de passar a falar sobre o Passeio, deixar já aqui os agradecimentos públicos e reconhecidos, desde logo ao Sr. Presidente da Junta, Filipe Portela, a toda a Comissão de Festas de Poiares e ao Executivo da Junta, pelo trabalho de excelência que fizeram e a forma como trabalharam para que isso fosse uma realidade, em conjunto com os funcionários da Autarquia que foram excelentes em toda a preparação, nos bastidores e, também, no próprio dia, para que nada faltasse. Uma palavra de apreço e de reconhecimento por se manter viva, quer Câmara Municipal, quer Junta de Freguesia este Passeio, que já não é um Passeio de nível local, nem distrital, nem regional, já é um Passeio de nível nacional e internacional. Aqui uma palavra de apreço fundamental aos Bombeiros Voluntários que estiveram presentes e ajudaram quando foram solicitados, houve uma ou duas situações pontuais, mas que se resolveram facilmente.



Ata nº 11/2025 Reunião de 30/05/2025

Pág. 7

M

Uma palavra de apreço também aqui à Santa Casa da Misericórdia que disponibilizou a Unidade Móvel para estar presente e que se revelou ser uma mais-valia também lá. E também aqui deixar-vos uma nota: é que esta Calcada de Alpajares teve mais de meio milhar de inscrições, mais de meio milhar de pessoas que estiveram presentes. Entre logística e inscritos, eram mais de 500 inscritos, estamos a falar aqui de 600 a 700 pessoas que estiveram na Calcada de Alpajares. São números que nos devem orgulhar a todos, foi o Concelho a falar a uma só voz e a projetar o nome de Freixo de Espada à Cinta e de Poiares, que é Aldeia de Portugal, a levar mais além, cada vez mais, aquilo que é já um ícone e uma referência no panorama das Caminhadas a nível nacional. Por isso, a Calcada de Alpajares está completamente de parabéns. E deixar aqui uma palavra de apreço sentido aos nossos motoristas dos autocarros que fizeram um trabalho de excelência para poder levar a bom porto tudo aquilo que era o transporte de toda a população que aderiu e de quem nos visitou, de Freixo de Espada à Cinta para a Calçada de Alpajares e depois quer lá também os transportes em pontos fulcrais para todas as pessoas que não podiam acompanhar aquilo que era feito. E por acaso foi, decorreu tudo como deve ser, correu tudo bem, o Município disponibilizou todos os meios que tinha possíveis para levar a bom porto. Aliás, o autocarro que foi utilizado no sábado foi todo limpo para domingo estar pronto para ir a Ligares, fazer também a viagem que a Câmara Municipal comparticipou, ajudou e financiou para levar a Fátima, que não queríamos que falhássemos com nada com os ligareses e que foi. Aqui uma palavra de apreço a dois motoristas que foram excecionais quer sábado e quer domingo, que trabalharam o fim-desemana todo, ao Nelson Gonçalves e ao Constâncio que tiveram o cuidado de limpar o autocarro, de levar a bom porto e zelar para que nada falhasse quer no sábado e quer no domingo naquilo que é o transporte de todos os munícipes e de todos aqueles que nos visitam no nosso Concelho. Por isso, uma palavra de apreço pelo trabalho a todos os motoristas e a todos os funcionários da Autarquia que trabalharam quer no sábado e quer no domingo, porque, de facto, temos muito orgulho, mas muito orgulho mesmo dos nossos funcionários da Autarquia e a forma como trabalham. E mais ainda: estes autocarros que um é da Câmara e outro é dos Bombeiros Voluntários, mas que a Câmara está a utilizar através do protocolo que celebrou com os Bombeiros Voluntários e que está em excelentes condições e tem levado sempre e servido sempre para fazer os passeios que são necessários. Aliás, já este fim-de-semana irá com a Comissão de Festas de Poiares, também um autocarro que irão visitar, penso que será Braga,



Ata nº 11/2025 Reunião de 30/05/2025

Pág. 8



que irão visitar o Bom Jesus para também fazer um passeio também a bom porto. E irá esse mesmo autocarro e outro autocarro também a Santarém, o que prova bem que ainda bem que esse autocarro veio para os Bombeiros Voluntários, que hoje é uma mais-valia também para fazer o serviço e oferecer um serviço de qualidade a toda a população. ---------- Não sei se querem tecer algum comentário? ----------- Muito bem. Dar nota que estivemos presentes a convite da CIM Douro, nos Açores e onde se revelou de fundamental importância para todo o território da CIM Douro. Desde logo os dezanove Municípios marcaram presença, onde foi negociado o PROVERE para o novo Quadro Comunitário e onde ficou aprovado. Estamos a falar entre 15 a 16 milhões de euros, onde ficou aprovado por unanimidade toda a distribuição que seria alocada aos dezanove Municípios. E podemos já aqui adiantar que cada Município irá receber entre 450 a 500 mil euros, cada um diretamente. Foi feita também a fórmula encontrada onde 60% deste financiamento dentro dos 15 a 16 milhões será para cada um dos Municípios e os outros 40% será em eixos fundamentais que são transversais a todo o território da CIM Douro. Porquê que eu estou a falar disso? Porque um dos eixos fundamentais que está e que se conseguiu colocar nestes 40% é a "Amendoeira em Flor", que é transversal a Freixo de Espada à Cinta, a Torre de Moncorvo e também a Vila Nova de Foz Côa. E terá aqui, nesses 40%, terá aqui um financiamento também para podermos levar mais além aquilo que é a "Amendoeira em Flor", porque consideramos que a "Amendoeira em Flor" não é hoje só um evento de nível local, é um evento já de âmbito nacional e internacional e que vem aqui, e prova viva disso é ser reconhecido pela CIM Douro. Por isso, congratulamo-nos com este sucesso que foi alcançado, quer com meio milhão de euros que vem para Freixo de Espada à Cinta e quer com mais financiamento através da CIM Douro para a "Amendoeira em Flor". ------Também nesta reunião foi debatido aquilo que é fundamental do Quadro Comunitário, com a CCDR Norte que esteve também presente em Ponta Delegada, nos Açores, a trabalhar connosco através do seu Vogal Humberto e também em videoconferência com o Professor António Cunha. Presidente da CCDR, sobre a execução até setembro dos 30% e onde foi já alocado todo o panorama daquilo que são as nossas candidaturas, que já mais à frente falaremos sobre elas, e que estão a ir a bom porto da parte de Freixo de Espada à Cinta, é sobre isso que estou a falar. E também foi dito, claramente, que tem de haver aqui, de uma vez por todas, um desbloqueio, porque se a CIM está analisar tudo aquilo que são candidaturas e projetos, a



Ata nº 11/2025 Reunião de 30/05/2025

Pág. 9

CCDR só tem é de aprovar e fazer andar para a frente, que é para não ficar nada parado. Nós queremos celeridade e, acima de tudo, objetivo para desenvolver os nossos territórios. E aqui estou a falar a uma só voz por toda a CIM Douro.

Hr

Este foi outro dos pontos e o terceiro ponto, que foi o fundamental e que nos levou a ir aos Açores, foi a reunião com o Sr. Presidente do Governo Regional dos Acores, Bolieiro, onde foi estabelecido e ficou já marcado a assinatura de um protocolo entre a CIM Douro e o Governo Regional dos Acores com três propósitos muito fundamentais: desde logo a valorização dos produtos endógenos, desde logo a valorização quer do vinho, quer do queijo dos Acores e tudo o que são esses produtos que são fundamentais para o desenvolvimento dos nossos territórios; a parte do turismo que está alocada quer à CIM Douro e quer também aos Açores; e depois uma terceira preocupação que foi lá debatida, até porque os Açores têm muita proximidade com os Estados Unidos da América, com as taxas, que toda a gente percebe agora, com as taxas exorbitantes que foram criadas por Donald Trump sobre os produtos que existem a nível mundial e que afeta, claramente, quer o vinho do Douro e quer também o queijo e os produtos dos Açores. O que é que foi também aqui falado? Como há açorianos que fazem parte já da política a nível dos Estados Unidos da América e há um dos Special Advisers, que é Special Adviser do Trump, para quem não sabe, é adjunto do Donald Trump, tem ali um corredor aberto para poder negociar essa mesma informação e que possa vir a ser salvaguardada aquilo que são as taxas exorbitantes para os produtos, quer do Douro e quer dos Acores. -----



Ata nº 11/2025 Reunião de 30/05/2025

Pág. 10



Não sei se querem tecer algum comentário?		
•		
Muito bem, próximo ponto. Dar nota da inauguração	da Feira	a do
Livro que decorreu muito bem, mas que terá agora a palavra	a Sra. V	ice-
Presidente para falar sobre a mesma		

----- INTERVENÇÃO DA SENHORA VICE-PRESIDENTE DRA. ANA LUÍSA PELEIRA. ------

----- Bom dia a todos. Decorreu então a inauguração da Feira do Livro no dia 27 de maio. Está, como vocês sabem, inaugurada desde o dia 27 e termina amanhã e, portanto, temos uma série de atividades a decorrer. Este evento é um evento que nos é muito querido porque trabalha com duas bibliotecas fundamentais do Concelho, a Biblioteca Municipal e a Biblioteca Escolar, que, juntas, constroem aqui pontes entre os sonhos e o conhecimento. Parece um bocado poético, mas é disso que se trata, é mesmo construir sonhos e pontes entre todos aqueles que leem e todos aqueles que estão lá a expor, porque os autores também são aqui parte importante e por isso temos uma série de atividades que estão incluídas nesta Feira do Livro. Ainda ontem decorreu também um teatro, que o Sr. Presidente depois irá falar, e também, anteriormente, também decorreu um outro teatro onde foi apresentado um conto de Agustina Bessa-Luís, para também dar conhecimento aos nossos alunos que a Feira do Livro são livros, mas são também a passagem daquilo que está escrito, da palavra escrita à palavra oral e por isso a apresentação desses livros. -----

----- INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA DR. NUNO FERREIRA. -----



Ata nº 11/2025 Reunião de 30/05/2025

Pág. 11



levado e têm empenhado neste projeto que é o teatro em Freixo de Espada à Cinta. Desde outubro que estavam a ter aulas e que culminou agora para a apresentação deste espetáculo intitulado "Terra de Arco-Íris" e que decorreu muito, mas muito bem. Num Auditório completamente renovado, será escusado dizer que foi por este Executivo, mas que, tal como projetámos ontem e afirmámos hoje, preferimos sempre um Concelho culto do que um Concelho ignorante e, por isso mesmo, a aposta na educação e na parte cultural é fundamental e é um dos eixos primordiais para este Executivo. -----Também ontem foi anunciado de uma candidatura que já está aprovada para este ano e para o próximo ano, de 25 mil euros sobre inclusão ativa e onde estão precisamente 25 mil euros destinados apenas e só ao teatro, para as nossas crianças terem essa oportunidade de terem sempre teatro e poderem ter as mesmas igualdades de oportunidades que existe em todo o território nacional, nas grandes cidades. As grandes cidades têm uma coisa, têm muita população, mas não têm outra, que é fazerem parte do melhor Concelho de Portugal, que é Freixo de Espada à Cinta. E por isso mesmo aqui está também o teatro bem latente e sempre a trabalharmos pela nossa população. ---------- Não sei se querem tecer algum comentário? ----------- Muito bem. Dar também nota de mais um objetivo concluído, que foi a apresentação do projeto da Seda, no Observatório da Cidade Social. Tem a palavra a Sra. Vice-Presidente. -----

----- INTERVENÇÃO DA SENHORA VICE-PRESIDENTE DRA. ANA LUÍSA PELEIRA. -----

------ Como o Sr. Presidente disse, foi feita mais uma apresentação deste projeto, foi mais um convite que nos foi endereçado. Já da outra vez falámos de um projeto que também tinha sido apresentado no âmbito deste Observatório da Cidade Social, que é uma entidade especializada em reconhecer Boas Práticas Autárquicas, e, portanto, endereçaram-nos o convite para que nós apresentássemos também este projeto, que também foi Prémio de Excelência Autárquica do ano passado e que nós também candidatámos este ano e também vamos recebê-lo brevemente. E, portanto, há aqui um instrumento que se chama Observatório Dinâmico das Autarquias, em que se juntam todas estas boas práticas para depois serem partilhadas entre os Municípios. Sobre a Seda, não foi só a apresentação daquilo que é a Seda, foi também a apresentação e é isso, e foi isso que nos



Ata nº 11/2025 Reunião de 30/05/2025

Pág. 12



----- INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA DR. NUNO FERREIRA. ------

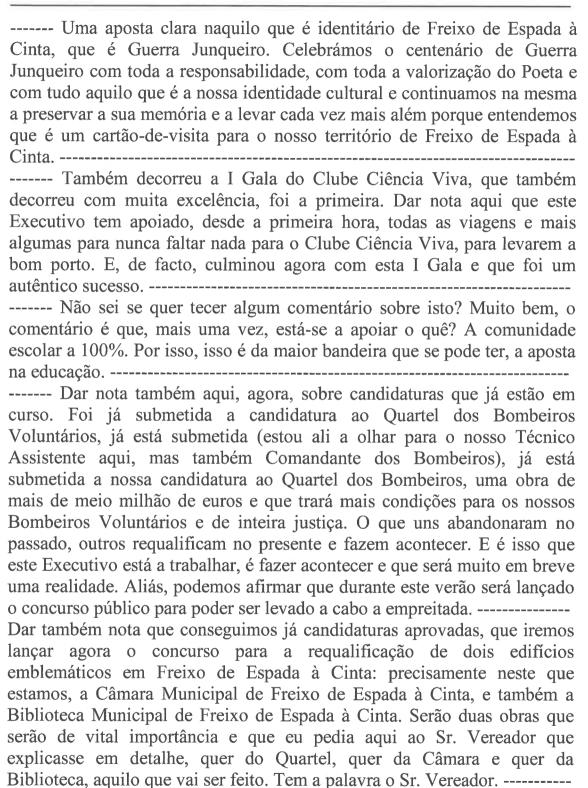
----- INTERVENÇÃO DA SENHORA VICE-PRESIDENTE DRA. ANA LUÍSA PELEIRA. ------

----- INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA DR. NUNO FERREIRA. ------



Ata nº 11/2025 Reunião de 30/05/2025

Pág. 13



Of we

----- INTERVENÇÃO DO SENHOR VEREADOR PEDRO VICENTE.



Ata nº 11/2025 Reunião de 30/05/2025

Pág. 14



----- INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA DR. NUNO FERREIRA. -----

----- INTERVENÇÃO DO SENHOR VEREADOR PEDRO VICENTE. -----

------ Exatamente, mais uma candidatura aprovada, a requalificação do campo de jogos do Jardim da Seda, que prevê, além da mudança do campo de jogos todo, porque aquele campo, como devem ter conhecimento, os miúdos quando caem, o piso não é bom. Vai-se alterar o campo de jogos todo e vai-se criar umas novas casas de banho para senhoras e deficientes que o Jardim não prevê. As existentes vão ser todas remodeladas e vão ficar só afetas a homens. Além disso, vai-se resolver um problema que existe no Jardim, há anos, que é a questão das águas do saneamento. A conduta do saneamento há muitos anos que está entupida na zona do Jardim, pelo que terá de se desbloquear esse sistema e já está tudo previsto, já está tudo identificado de forma a retirarmos dali as águas do saneamento. Além disso, vamos criar melhores condições no Jardim para os nossos



Ata nº 11/2025 Reunião de 30/05/2025

Pág. 15

Var

ORDEM DO DIA

RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA: - A Câmara Municipal tomou conhecimento da existência de fundos através do resumo diário de tesouraria do dia vinte e nove de maio do ano dois mil e vinte e cinco que acusa o saldo disponível de:
Dotações Orçamentais – Quinhentos e dezassete mil, oitocentos e dezanove euros e cinquenta cêntimos
Dotações não Orçamentais — Sessenta e quatro mil, novecentos e cinquenta e três euros e noventa e três cêntimos
ATA: Aprovação da ata da reunião ordinária da Câmara Municipal realizada no dia dezasseis de maio do ano dois mil e vinte e cinco



Ata nº 11/2025 Reunião de 30/05/2025

Pág. 16



DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a ata da reunião ordinária da Câmara Municipal realizada no dia dezasseis de maio do ano de dois mil e vinte e cinco, dispensando-se a sua leitura em virtude de a mesma ter sido distribuída previamente a todos os membros do Executivo. ------

01 – COMPETÊNCIA EXCECIONAL – DECISÕES

----- INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA DR. NUNO FERREIRA. -----

----- Aqui prende-se exatamente com o concurso que foi levado a cabo sobre a Exploração da Concessão do Bar da Praia Fluvial da Congida, que é sobre o seu júri. Já foi levado a cabo, já foram abertas as propostas, já foi comunicado, certo Sra. Chefe de Divisão? Já foram comunicados os resultados aos dois concorrentes e havendo já agora um prazo de três dias para se pronunciarem sobre se querem reclamar ou não. De qualquer forma, foi cumprido escrupulosamente tudo aquilo que estava previsto. Recordo aqui, um deles era a parte financeira e o segundo ponto, também de extrema importância, que era a experiência em restauração/bar e foi tudo levado em conta através de uma fórmula que foi criada para a pontualidade sobre aquilo que seria, a pontuação. Aliás, sobre o que seria correto para levar a bom porto e para oferecer, acima de tudo, melhores condições a



Ata nº 11/2025 Reunião de 30/05/2025

Pág. 17

quem nos visita e que está situado na melhor praia fluvial do país, que é na nossa Praia Fluvial da Congida. Não sei se querem tecer algum comentário? Muito bem, próximo. Votação peço desculpa. ------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade ratificar o ato praticado pelo senhor Presidente. -----

----- INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA DR. NUNO FERREIRA. ------

----- Esta tomada de conhecimento é uma tomada de conhecimento extremamente importante. Trata-se da adjudicação do Procedimento por Concurso público do 1.º Direito - Reabilitação de 1 Fogo na Rua do Palheiros e Reabilitação de 24 Fogos no Bairro do Samiteiro de Baixo e Bairro do Samiteiro de Cima. O Lote 2 à concorrente que foi Manuel Joaquim Caldeira, Lda., pelo preço total de 772.308,35€. E depois também houve aqui, na alínea b) Aprovação da Minuta do Contrato do Procedimento do 1.º Direito - Reabilitação de 1 Fogo na Rua do Palheiros e a Reabilitação de 24 Fogos no Bairro do Samiteiro de Baixo e Bairro do Samiteiro de Cima. O que é que queremos com isto dizer? Que iremos já iniciar essa obra, ainda que esperamos nós, até ao mês de julho, já estar a obra a decorrer da reabilitação destes 24 Fogos, que é de extrema importância para dotar ainda de melhores condições aquilo que são as casas

tr



Ata nº 11/2025 Reunião de 30/05/2025

Pág. 18



do Município e onde, como é óbvio, habitam pessoas que merecem todo o nosso reconhecimento. Não sei se querem tecer algum comentário? Muito bem. -----DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento do despacho em apreço. ---------- CERTIDÃO - TOMADA DE CONHECIMENTO: Presente para conhecimento a certidão datada de quinze de maio de dois mil e vinte e cinco subscrita pelo Chefe de Divisão, Engo Paulo Alexandre Araújo Calvão, da Divisão Técnica de Obras, Urbanismo e Habitação, a qual certifica, que por despacho do Exmo. Sr. Presidente da Câmara Municipal de Freixo de Espada à Cinta datado do dia quinze de maio de dois mil e vinte e cinco, foi deferido emitir o parecer favorável à celebração do negócio jurídico, que aumente o número de compartes relativo ao prédio rústico inscrito na matriz predial sob o artigo número 346 da União de Freguesias de Freixo de Espada à Cinta, de acordo com o art.º 54 da Lei nº 64/2003 de 23 de agosto e, aqui se dá por integralmente transcrito ficando um exemplar do mesmo arquivado na pasta anexa ao livro de atas. ---------- INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA DR. NUNO FERREIRA. ---------- Aí essa é o habitual, nada a acrescentar. -----**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento da certidão

02 – OBRAS PÚBLICAS

EMPREITADAS

----- QUALIFICAÇÃO DO ESPAÇO PÚBLICO NA ALDEIA DE LIGARES – PEDIDO DE PRORROGAÇÃO – DISCUSSÃO – VOTAÇÃO: Atenta a informação n.º 188/2025/DTOUH datada de 21/05/2025 subscrita pelo Chefe de Divisão, Eng. Paulo Alexandre Araújo Calvão, da Divisão Técnica de Obras, Urbanismo e Habitação, a qual informa que relativamente à solicitação por parte da firma empreiteira no dia 09/05/20025, sendo este um pedido de prorrogação a título gracioso,

em apreço. -----



Ata nº 11/2025 Reunião de 30/05/2025

Pág. 19



compete à Câmara Municipal deliberar sobre o mesmo, no entanto, é de parecer que, ao ser concedida a referida prorrogação, que fixará o prazo da obra em 15/08/2025, deverá, a firma empreiteira, ficar sem direito à revisão de preços referente ao período de prorrogação e, que aqui se dá por integralmente transcrita ficando um exemplar da mesma arquivado na pasta anexa ao livro de atas. ----------- INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA DR. NUNO FERREIRA. ---------- Aqui vem, já assinada pelo Eng. Paulo Alexandre Araújo Calvão que é o Chefe de Divisão, onde diz que deve ser concedida, mas, no entanto, o prazo da obra fixará em 15/08/2025, deverá, a firma empreiteira, ficar sem direito à revisão de preços referente ao período de prorrogação. Por nós, não há qualquer inconveniente. Colocava à votação. -----DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade autorizar o pedido de prorrogação de prazo, que fixará o prazo da obra em 15/08/2025, deverá, a firma empreiteira, ficar sem direito à revisão de preços referente ao período de prorrogação. ----------PAVIMENTAÇÃO DIVERSA NA ALDEIA DE LIGARES -CONTA FINAL - DISCUSSÃO - VOTAÇÃO: Presente a informação n.º 174/2025/DTOUH datada de 12/5/2025 para efeitos de aprovação da conta final da empreitada em título referenciada, elaborada pelos serviços da Divisão Técnica de Obras, Urbanismo e Habitação do Município, onde consta que o valor de adjudicação foi de 66.300,00€. ---------- O Valor total da empreitada é de 66.300,00€ (sessenta e seis mil e trezentos euros) assim discriminados: ---------- Trabalhos Normais: 66.300.00€ ----------- Trabalhos a mais de Natureza Prevista: 0,00€ ---------- Trabalhos a mais de Natureza não Prevista: 0,00€ ---------- Trabalhos a Menos: 0,00€ ----------- Revisão de preços: 0,00€ ---------- INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA DR. NUNO FERREIRA. -----



Ata nº 11/2025 Reunião de 30/05/2025

Pág. 20



----- Têm aí os valores. Não sei se querem tecer algum comentário? Muito bem, colocava à votação. -----

DELIBERAÇÃO: Depois de analisada, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a informação em apreço. ------

06 – REQUERIMENTOS DIVERSOS

----- UNIÃO DAS FREGUESIAS DE LAGOAÇA E FORNOS -ISENCÃO DE TAXAS – ALVARÁ DE LICENCA PARA LUGARES PÚBLICOS, DESPORTIVAS, ATIVIDADES \mathbf{EM} FESTIVAS E OUTRAS - DISCUSSÃO - VOTAÇÃO: Foi presente a informação nº 155 datada de 09/04/2025 subscrita pelo Coordenador Técnico do Balcão Único, Hélder Virgílio Santiago Madeira e devidamente acompanhada pelo requerimento subscrito pela União das Freguesias de Lagoaça e Fornos, a qual informa que a competência para aprovar a isenção de taxas referente ao alvará de licença para atividades em lugares públicos, desportivas, festivas e outras inerentes à I Feira da Laranja e Festa do Zangarrão que se realizou nos dias 11, 12, 13 de abril de 2025, em Lagoaca, é da Câmara Municipal. Informa ainda que o montante da taxa a isentar é de 30,00€ (trinta euros). -----

----- INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA DR. NUNO FERREIRA. -----

-----É o normal que vem cá. Muito bem, colocava à votação. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a isenção de taxas solicitada. -----

----- UNIÃO DAS FREGUESIAS DE LAGOAÇA E FORNOS -ISENÇÃO DE TAXAS - ALVARÁ DE LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO - DISCUSSÃO - VOTAÇÃO: Foi presente a informação nº 156 datada de 09/04/2025 subscrita pelo Coordenador Técnico do Balcão Único, Hélder Virgílio Santiago Madeira e devidamente acompanhada pelo requerimento subscrito pela União das Freguesias de Lagoaça e Fornos, a qual informa que a competência para aprovar a isenção de taxas referente ao alvará de licença especial de ruído inerente à I Feira da Laranja e Festa do Zangarrão que se realizou nos dias 11, 12, 13 de abril de 2025, em



Ata nº 11/2025 Reunião de 30/05/2025

Pág. 21



Lagoaça, é da Câmara Municipal. Informa ainda que o montante da taxa a isentar é de 121,25€ (cento e vinte e um euros e vinte e cinco cêntimos). -------- INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA DR. NUNO FERREIRA. ---------- Exatamente a mesma situação. Votação. -----**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a isenção de taxas solicitada. -----RICARDO MANUEL GABRIEL COMENDA, CONSTRUCÃO DE EDIFÍCIO DESTINADO A GARAGEM E ARRUMOS – PROCESSO Nº 4/25 – DISCUSSÃO – VOTAÇÃO: Presente a informação nº 173/2025/DTOUH datada de 2025/05/12 subscrita pelo Chefe de Divisão, Eng. Paulo Alexandre Araújo Calvão, da Divisão Técnica de Obras, Urbanismo e Habitação, na qual refere que o requerente procedeu à entrega de todos os elementos necessários à prossecução do processo, encontrando-se o mesmo em condições para ser aprovado em fase de decisão final. Mais se informa que a deliberação final é competência do Presidente da Câmara Municipal, por força da delegação da Câmara Municipal na sua reunião ordinária realizada no dia 18/10/2021. Refere ainda que o acesso ao interior da edificação não pode em caso algum ter qualquer desenvolvimento na via, passeio ou espaço público e, aqui se dá por integralmente transcrita ficando um exemplar da mesma arquivada na pasta anexa ao livro de atas. ---------- INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA DR. NUNO FERREIRA. ---------- Vem aí o parecer do Técnico e aqui diz o seguinte que já está aqui referido, "Nesta conformidade, passo a indicar o valor das taxas a isentar, ou seja, Concessão de Alvará de Licença Especial de Ruído", não. Não é este, peço desculpa. Está aqui, "Ainda é meu entender que o acesso ao interior da edificação não pode em caso algum ter qualquer desenvolvimento na via, passeio ou espaço público", é o normal. Por isso,

colocava agui à votação. -----



Ata nº 11/2025 Reunião de 30/05/2025

Pág. 22



DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a informação em apreço. -----

CIDALINA DOS **PRAZERES** MOREIRAS, RECONSTRUÇÃO/ALTERAÇÃO DE FACHADA HABITAÇÃO -PROCESSO Nº 5/24 - DISCUSSÃO - VOTAÇÃO: Presente a informação nº 175/2025/DTOUH datada de 2025/05/12 subscrita pelo Chefe de Divisão, Eng. Paulo Alexandre Araújo Calvão, da Divisão Técnica de Obras, Urbanismo e Habitação, na qual refere que a requerente procedeu à entrega de todos os elementos necessários à prossecução do processo, encontrando-se o mesmo em condições para ser aprovado em fase de decisão final. Mais se informa que a deliberação final é competência do Presidente da Câmara Municipal, por força da delegação da Câmara Municipal na sua reunião ordinária realizada no dia 18/10/2021. Refere ainda que o acesso ao interior da edificação não pode em caso algum ter qualquer desenvolvimento na via, passeio ou espaço público e, aqui se dá por integralmente transcrita ficando um exemplar da mesma arquivada na pasta anexa ao livro de atas. -----

----- INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA DR. NUNO FERREIRA. ------

----- E tem aí o aparecer também, no mesmo sentido, do nosso Chefe de Divisão. Não sei se querem tecer algum comentário? Colocava à votação. --

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a informação em apreço. -----

PROMOCÃO ASSOCIAÇÃO PARA E A **DESENVOLVIMENTO** DO **CONCELHO** DE F.E.C. LICENCIAMENTO PARA UTILIZAÇÃO DE OUTRAS FORMAS DE FOGO (ARTIGOS DE PIROTECNIA) - DISCUSSÃO -VOTAÇÃO: Presente um requerimento subscrito pelo senhor Ivo Manuel Canhota Fortuna, na qualidade de Presidente da Associação para a Promoção e Desenvolvimento do Concelho de Freixo de Espada à Cinta solicitando o licenciamento de fogo-de-artificio para a Festa em Honra de Santo António de 14 a 15 de junho de 2025, o qual se encontra devidamente instruído, pelo que, legalmente, nada obsta ao deferimento, desde que observados os condicionalismos que lhes são



Ata nº 11/2025 Reunião de 30/05/2025

Pág. 23

Gr.

inerentes por força da lei, sendo o mesmo acompanhado da informação nº 255 datada de 27-mai-25 emitida pela Secção de Atendimento, Taxas, Licenças e Balcão Único e, aqui se dá por integralmente transcrita ficando um exemplar da mesma arquivada na pasta anexa ao livro de atas
INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA DR. NUNO FERREIRA
É no mesmo sentido. Colocava à votação
DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o licenciamento solicitado
07 – EXPEDIENTE DIVERSO
SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE FREIXO DE ESPADA À CINTA – PEDIDO DE APOIO – DISCUSSÃO – VOTAÇÃO: Presente para efeitos de aprovação um pedido de apoio, por parte da Santa Casa da Misericórdia de Freixo de Espada à Cinta para ajudar a custear as despesas inerentes às festividades do Senhor dos Passos, o qual foi acompanhado pela informação nº 258 datada de 27/05/2025, subscrita pela Chefe de Divisão Administrativa e Financeira Dra. Andreia Bento a qual refere que a competência para a concessão do referido apoio é da Câmara Municipal, de acordo com o estipulado nas alíneas o) e u) do nº 1 do artigo 33º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação e, que aqui se dá por integralmente transcrita ficando um exemplar da mesma arquivado na pasta anexa ao livro de atas
DR. NUNO FERREIRA
Têm aí o montante referido. Não sei se querem tecer algum comentário? Muito bem, colocava à votação

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o montante pecuniário de 2.500,00€ (dois mil e quinhentos euros).



Ata nº 11/2025 Reunião de 30/05/2025

Pág. 24

APROVAÇÃO DA ATA EM MINUTA: Nos termos do número três do artigo cinquenta e sete do Anexo I da Lei número setenta e cinco barra dois mil e treze de doze de setembro, e para efeitos do disposto no artigo cinquenta e seis do mesmo normativo legal, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a ata sob a forma minuta com vista a sua executoriedade imediata
INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA DR. NUNO FERREIRA
Antes de terminar. Aliás, desejar a todos um excelente fim-desemana e desejar, acima de tudo, já domingo, um excelente Dia Mundial da Criança para todas as nossas crianças do nosso Concelho, que tudo merecem e que segunda-feira, dia 2, o Município, mais uma vez, fará um forte investimento para proporcionar às nossas crianças o melhor que existe, para proporcionar um dia diferente e, acima de tudo, de alegria e boa disposição para aqueles que são o futuro do nosso Concelho, que são a nossa juventude e as nossas crianças. Um bom dia a todos
ENCERRAMENTO: Não havendo mais nada a tratar, pelo Excelentíssimo Senhor Presidente da Câmara foi declarada encerrada a reunião, eram nove horas e trinta e oito minutos da qual para constar se lavrou a presente ata que vai ser assinada. E eu, Assistente Técnico do Município a subscrevo e também assino.
O Presidente da Câmara Municipal

O Assistente Técnico

Sicher Pannel Chieren Rufer