



**REUNIÃO ORDINÁRIA DA
CÂMARA MUNICIPAL DE
FREIXO DE ESPADA À CINTA
REALIZADA NO DIA DOIS DE
JULHO DO ANO DE DOIS MIL
E DEZOITO.**

----- No dia dois de julho do ano dois mil e dezoito, nesta Vila de Freixo de Espada à Cinta, no Edifício dos Paços do Concelho e Sala de Reuniões, sob a Presidência da Excelentíssima Senhora Maria do Ceu Quintas reuniu ordinariamente a Câmara Municipal com a presença dos seguintes senhores Vereadores: Fernando António da Silva Rodrigues, Prof. Nuno Manuel Rocha Gomes Ferreira e Dr.^a Antónia da Conceição Meireles Coxito. -----
----- Secretariou: Victor Manuel Glórias Rentes, Assistente Técnico do Município. -----
----- Registou-se a falta do Vereador senhor Rui Miguel Roxo Portela. ----
----- E sendo nove horas e trinta minutos, a Excelentíssima Senhora Presidente declarou aberta a reunião, passando-se de imediato à discussão dos seguintes assuntos: -----

ANTES DA ORDEM DO DIA

----- No período de antes da ordem do dia o Vereador senhor Nuno Ferreira começou por alertar o Executivo de que a Ponte do Carril já se encontra em mau estado de conservação e que se deveria fazer alguma coisa para preservar a mesma. -----
----- No seguimento da estrada da ponte do Carril alertou também que a estrada que vai para Mazouco junto ao Rio se encontra cheia de giestas e silvas o que dificulta a passagem dos automobilistas. -----
----- Falou também da Estrada da Congida em que está a ser feita a limpeza das bermas mas o lixo continua lá, não é retirado no imediato. ----



----- Alertou também o Município que a empresa que está a meter as condutas para o gás natural, depois ao fechar o areão está a ficar todo na estrada o que poderá causar um acidente, ou seja, eles deveriam limpar a estrada. -----

----- Perguntou também à senhora Presidente qual o balanço que faz das Jornadas do Bacalhau, qual o montante envolvido nesse evento e quem fornece os produtos, nomeadamente para as provas de vinhos. -----

----- Falou também do vídeo que foi feito pela televisão espanhola para divulgação desse evento e sugeriu que a referida televisão não entrevista-se apenas público espanhol. -----

----- Usou também da palavra a Vereadora senhora Antónia Coxito perguntando à senhora Presidente qual o ponto de situação das obras do Castelo e quanto é que já se gastou nessas obras. -----

----- Usou de seguida da palavra a senhora Presidente da Câmara que disse que, quanto à Ponte do Carril o Eng. José Carlos irá averiguar e verá qual o ponto de situação da mesma. -----

----- Quanto à estrada que vai para Mazouco, como as outras, referiu que já foram todas limpas e algumas já estão novamente a precisar de uma intervenção. -----

----- Quanto à estrada da Congida referiu que concorda com o que disse o senhor Vereador e que até já chamou a atenção para esse facto. -----

----- Quanto ao areão nas estradas, também se tem espalhado devido às enxurradas que tem havido e vai-se chamar a atenção à empresa. -----

----- Em relação às Jornadas do Bacalhau o Município não gasta quase nada uma vez que é tudo feito pelos funcionários. Os vinhos a grande maioria são os enólogos que trazem para promover. Nas entrevistas aparecem só espanhóis porque a grande maioria dos participantes são espanhóis e o balanço é muito positivo, os gastos são apenas os da publicidade que é feita. -----

----- Em relação à Muralha do Castelo, o concurso ainda não avançou porque já ficou deserto duas vezes, o que foi gasto foi no estudo e no projeto que foi feito para a candidatura. -----

ORDEM DO DIA



----- **RESUMO DIÁRIO DE TESOUREARIA:** - A Câmara Municipal tomou conhecimento da existência de fundos através do resumo diário de tesouraria do dia vinte e nove do mês de junho do ano dois mil e dezoito que acusa o saldo disponível de: -----

Dotações Orçamentais – Cento e setenta e um mil, cento e trinta e cinco euros e catorze cêntimos. -----

Dotações não Orçamentais – Cento e trinta e seis mil, novecentos e noventa e dois euros e oitenta e oito cêntimos. -----

----- **APROVAÇÃO DA ACTA:** - Deliberado por maioria, aprovar a ata da reunião ordinária realizada no dia dezanove de junho do ano de dois mil e dezoito, dispensando-se a sua leitura em virtude de as mesmas terem sido distribuídas previamente a todos os membros do Executivo. -----

----- Os Vereadores senhores Nuno Ferreira e Antónia Coxito votaram contra a aprovação das atas em virtude de não constarem nas mesmas todas as suas intervenções nem o que de essencial foi dito nas mesmas. -----

01 – COMPETÊNCIA EXCEPCIONAL – DECISÕES

----- **Despacho datado do dia vinte e sete de junho do presente ano que concedeu a licença especial do ruído à Associação Humanitária de Bombeiros Voluntários de Freixo de Espada à Cinta para a realização da Festa de S. Pedro no dia trinta de junho.** -----

----- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade ratificar o despacho em apreço. -----

----- **Despacho datado de vinte e sete de junho do presente ano que concedeu a isenção de taxas à Associação Humanitária de Bombeiros Voluntários de Freixo de Espada à Cinta para a realização da Festa de S. Pedro no dia trinta de junho.** -----



----- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade ratificar o despacho em apreço. -----

03 – OBRAS PARTICULARES

CADUCIDADE NOS TERMOS DO N.º 5 DO ART.º 71º DO DECRETO-LEI 55/99, COM A DEVIDA ALTERAÇÃO

----- De **REN – REDE ELÉTRICA NACIONAL S.A. – PROCESSO DE OBRAS N.º 25/2013**: Atenta a informação número duzentos e vinte e um barra dois mil e dezoito, datada do dia treze de junho do presente ano, da Divisão Técnica de Obras, Urbanismo e Habitação, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade declarar a caducidade do processo em apreço. --

----- De **REN – REDE ELÉTRICA NACIONAL S.A. – PROCESSO DE OBRAS N.º 26/2013**: Atenta a informação número duzentos e vinte e três barra dois mil e dezoito, datada do dia catorze de junho do presente ano, da Divisão Técnica de Obras, Urbanismo e Habitação, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade declarar a caducidade do processo em apreço. -----

----- De **REN – REDE ELÉTRICA NACIONAL S.A. – PROCESSO DE OBRAS N.º 27/2013**: Atenta a informação número duzentos e vinte e quatro barra dois mil e dezoito, datada do dia catorze de junho do presente ano, da Divisão Técnica de Obras, Urbanismo e Habitação, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade declarar a caducidade do processo em apreço. -----

----- De **REN – REDE ELÉTRICA NACIONAL S.A. – PROCESSO DE OBRAS N.º 28/2013**: Atenta a informação número duzentos e vinte e cinco barra dois mil e dezoito, datada do dia catorze de junho do presente ano, da Divisão Técnica de Obras, Urbanismo e Habitação, a Câmara



Municipal deliberou por unanimidade declarar a caducidade do processo em apreço. -----

----- De **CARLOS AUGUSTO CORDEIRO PEREIRA – PROCESSO DE OBRAS N.º 29/2013**: Atenta a informação número duzentos e vinte e seis barra dois mil e dezoito, datada do dia catorze de junho do presente ano, da Divisão Técnica de Obras, Urbanismo e Habitação, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade declarar a caducidade do processo em apreço. -----

----- De **FERNANDA DOS ANJOS ESTEVES – PROCESSO DE OBRAS N.º 04/2013**: Atenta a informação número duzentos e dezasseis barra dois mil e dezoito, datada do dia treze de junho do presente ano, da Divisão Técnica de Obras, Urbanismo e Habitação, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade declarar a caducidade do processo em apreço. --

----- De **DANIEL EDUARDO PIRES CALDEIRA – PROCESSO DE OBRAS N.º 05/2013**: Atenta a informação número duzentos e dezassete barra dois mil e dezoito, datada do dia treze de junho do presente ano, da Divisão Técnica de Obras, Urbanismo e Habitação, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade declarar a caducidade do processo em apreço. --

----- De **CENTRO SOCIAL MONSENHOR JÚLIO MARTINS – PROCESSO DE OBRAS N.º 18/2013**: Atenta a informação número duzentos e dezoito barra dois mil e dezoito, datada do dia treze de junho do presente ano, da Divisão Técnica de Obras, Urbanismo e Habitação, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade declarar a caducidade do processo em apreço. -----

----- De **ANTÓNIO AUGUSTO GUERRA MASSA – PROCESSO DE OBRAS N.º 22/2013**: Atenta a informação número duzentos e dezanove barra dois mil e dezoito, datada do dia treze de junho do presente ano, da Divisão Técnica de Obras, Urbanismo e Habitação, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade declarar a caducidade do processo em apreço. --



----- De **ABÍLIO ANTÓNIO FAUSTINO CALDEIRA – PROCESSO DE OBRAS N.º 23/2013**: Atenta a informação número duzentos e vinte barra dois mil e dezoito, datada do dia treze de junho do presente ano, da Divisão Técnica de Obras, Urbanismo e Habitação, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade declarar a caducidade do processo em apreço. --

08 – DELIBERAÇÕES DIVERSAS

----- **ÁGUAS DO INTERIOR-NORTE, E.I.M., SA – PROPOSTA**: Pela senhora Presidente da Câmara Municipal foi presente uma proposta de constituição da empresa Águas do Interior Norte, E.I.M., S.A. e a aprovação dos seguintes pontos: -----

- Estatutos
- Acordo Parassocial
- Estudo Técnico
- EVEF – Estudo de Viabilidade Económica e Financeira
- Contrato de Gestão Delegada (que inclui os seguintes anexos)
 - Anexo I - Orientações estratégicas para a Águas do Interior – Norte E.I.M., S.A.
 - Anexo II - Principais iniciativas estratégicas a implementar pela Águas do Interior – Norte E.I.M., S.A.
 - Anexo III - Plano de Investimentos a Cargo da Águas do Interior – Norte E.I.M., S.A.
 - Anexo IV - Financiamento Direto pelos Municípios
 - Anexo V - Afetação de bens municipais à prestação de serviços
 - Anexo VI - Demonstrações financeiras da Águas do Interior – Norte E.I.M., S.A. e plano de financiamento
 - Anexo VII - Tarifário dos serviços e sua trajetória de evolução temporal
- Estudo de Avaliação do Património



- Regulamento do Serviço Público de Abastecimento de Água e de Drenagem de Águas Residuais da Águas do Interior – Norte E.I.M., S.A.
- Regulamento de Descargas de Águas Residuais Industriais no Sistema Público de Drenagem da Empresa Águas do Interior – Norte E.I.M., S.A.
 - Modelo Económico – Financeiro (Ernst & Young)

----- O Vereador senhor Nuno Ferreira solicitou a palavra para referir que em relação ao artigo 5º pressupõem que Freixo também virá a ter uma delegação o que irá gerar emprego. -----

----- Relativamente ao artigo 20º alínea h) em que fala em deliberar sobre as remunerações dos órgãos sociais, ora para mim esses valores já deveriam vir aqui. -----

----- No artigo 21º no ponto 2 fala-se dos membros que poderão integrar e que cada Município pode designar um membro que o representará, a minha pergunta é se designará um membro do Executivo ou um Técnico Superior do Município. -----

----- Respondeu a senhora Presidente que é apenas um dos três membros do Executivo. -----

----- Usou de novo da palavra o Vereador senhor Nuno Ferreira que se pronunciou sobre o artigo 22º no ponto 5 que fala que será permitido voto por correspondência e que a ele lhe parece que não haverá muita transparência. -----

----- Usou da palavra a senhora Presidente da Câmara que referiu que este regulamento é feito por uma equipa, e que se tudo isto aqui consta é porque a Lei o permite. -----

----- Usou de novo da palavra o Vereador Nuno Ferreira que referiu que não está esclarecido relativamente a este documento e que por isso o seu sentido de voto será contra. -----

----- Usou de seguida da palavra a senhora Presidente da Câmara que referiu que quem vota contra isto não tem noção daquilo que se passa no País porque temos que cumprir com as regras da ERSAR e se não aderirmos a esta empresa teremos que aderir a outra porque não há fundos



para as Câmaras Municipais poderem proceder ao arranjo e beneficiação de condutas ou à construção de ETAR. -----

----- Esclareceu também de que a água não irá aumentar o que irá aumentar são as taxas de resíduos e saneamento. -----

----- Seguidamente a Vereadora senhora Antónia Coxito questionou a senhora Presidente sobre as dívidas que a Câmara tem em relação às empresas de águas, se se iriam manter no Município ou se seriam transferidas para esta empresa. -----

----- Respondeu a senhora Presidente da Câmara referindo que, se todas as Câmaras transferissem as dívidas que têm relativamente a água e resíduos para esta empresa ela ficaria logo sem pernas para andar, ou seja, o que existe fica nas Câmaras e eles assumem o que vier no futuro. -----

----- A Câmara Municipal deliberou por maioria, com o voto de qualidade da senhora Presidente da Câmara Municipal e com os votos contra dos Vereadores senhores Nuno Ferreira e Antónia Coxito, aprovar todos os pontos constantes da proposta em título referenciada mais deliberando ainda submete-la à consideração e votação da Digníssima Assembleia Municipal. -----

----- **EMPRÉSTIMO – QUADRO DO BEI 2014-2020 (LINHA BEI PT 2020 AUTARQUIAS) – CONTRAPARTIDA NACIONAL DE PROJETOS 2020 – PROPOSTA:** Presente a informação número um, datada do dia vinte e sete de junho do presente ano, sobre o assunto em título referenciado e que aqui se dá por transcrita ficando um exemplar da mesma arquivado na pasta anexa ao livro de atas. -----

----- Sobre este ponto da ordem do dia a senhora Presidente da Câmara esclareceu que há a possibilidade de as Câmaras se poderem candidatar a estes empréstimos mediante as candidaturas que a Câmara for apresentando e que as mesmas não contam para o endividamento. -----

----- Solicitou de seguida a palavra o Vereador senhor Nuno Ferreira que congratula e que é completamente a favor que se adira a isto, uma vez que é uma excelente medida por parte do Governo do Partido Socialista que



permite que os Municípios tenham algum desafogo financeiro e que possam fazer obra. -----

----- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a proposta em apreço mais deliberando ainda submete-la à consideração e votação da Digníssima Assembleia Municipal. -----

----- REVISÃO DO REGULAMENTO DE HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO DOS ESTABELECIMENTOS COMERCIAIS DO MUNICÍPIO DE FREIXO DE ESPADA À CINTA – PROPOSTA:

Presente uma proposta de revisão ao Regulamento de Horário de Funcionamento dos Estabelecimentos Comerciais do Município de Freixo de Espada à Cinta e que aqui se dá por transcrita ficando um exemplar da mesma arquivado na pasta anexa ao livro de atas. -----

----- Sobre este ponto da ordem do dia o Vereador senhor Nuno Ferreira referiu que este regulamento já foi chumbado duas vezes apenas porque as sugestões apresentadas não foram tidas em conta, nesta versão algumas delas já foram já foram tidas em conta mas mesmo assim ainda não foram todas mas, como quero que este regulamento venha a entrar em vigor o meu sentido de voto será a abstenção. -----

----- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, com a abstenção dos Vereadores senhor Nuno Ferreira e senhora Antónia Coxito aprovar a proposta em apreço. -----

----- FÉRIAS DESPORTIVAS E CULTURAIS VERÃO 2018 – PROPOSTA: Presente uma proposta de Férias Desportivas e Culturais Verão 2018 e que aqui se dá por transcrita ficando um exemplar da mesma arquivado na pasta anexa ao livro de atas. -----

----- Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a proposta em apreço. -----

ARU

----- PARA APROVAÇÃO DA CANDIDATURA A BENEFÍCIOS FISCAIS E MUNICIPAIS NO ÂMBITO DA REABILITAÇÃO



URBANA, DO PRÉDIO SITO NA RUA DA ERA DESTA VILA PERTENCENTE A MARIA DEOLINDA DE MOURA SAPAGE FAUSTINO: Atenta a informação número duzentos e quarenta e quatro barra dois mil e dezoito, datada do dia vinte e oito de junho do presente ano da Divisão Técnica de Obras, Urbanismo e Habitação e que aqui se dá por transcrita ficando um exemplar da mesma arquivado na pasta anexa ao livro de atas, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade, conceder um incentivo financeiro no montante pecuniário de quinhentos e oitenta e dois euros. -----

RUÍNAS

----- **MARIANA ELISA NOGUEIRA DE CASTRO PINTADO – AUTO DE VISTORIA:** Pela senhora Presidente da Câmara foi presente o auto de vistoria que a seguir se transcreve. -----

Aos 12 dias do mês de junho de 2018, no seguimento do despacho datado de 07/05/2018 exarado pela Exma. Sra. Presidente da Câmara Municipal na informação n.º 156/2018/DTOUH, deslocou-se a Comissão de Vistoria à Praça Jorge Alvares em Freixo de Espada à Cinta a fim de verificar as condições em que se encontra o muro pertença da senhora Mariana Elisa Nogueira de Castro Pintado, tendo apurado o seguinte:

Caracterização do Imóvel

Número de pisos: 2

Tipo de paredes: resistentes em alvenaria de pedra

Tipo de cobertura: três águas em telha cerâmica

Elementos salientes: 2 varandas em granito

Anomalias detetadas

- Denotam-se algumas fissuras no reboco exterior, que não apresentam de momento risco para os utilizadores das vias contíguas.

Nível de conservação (artigo 5º, D.L. n.º 266-B/2012, de 31 de dezembro)

2 - Médio



Obras preconizadas

- Nenhumas

----- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade notificar o proprietário das anomalias detetadas bem como não há necessidade de efetuar obras de reparação. -----

----- **APROVAÇÃO EM MINUTA:** Nos termos do número três do artigo noventa e dois da Lei número cento e sessenta e nove barra noventa e nove de dezoito de Setembro, alterada e republicada pela Lei número cinco – A barra dois mil e dois de onze de Janeiro, e para efeitos do disposto no artigo noventa e um do mesmo normativo legal, foi deliberado por unanimidade, aprovar em minuta os textos das presentes deliberações.

----- **ENCERRAMENTO:** Não havendo mais nada a tratar, pela Excelentíssima Senhora Presidente da Câmara foi declarada encerrada a reunião, eram doze horas da qual para constar se lavrou a presente acta que vai ser assinada.-----

----- E eu, Victor Manuel Glórias Rentes, Assistente Técnico do Município a subscrevo e também assino. -----

A Presidente da Câmara

O Assistente Técnico